



## Prefeitura Municipal de Alto Feliz

**PROJETO DE LEI Nº 046/2023**

**ALTO FELIZ, 27 DE JUNHO DE 2023**

### **ALTERA O PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE ALTO FELIZ E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**Art. 1º** Pela presente Lei, fica alterado o perímetro urbano do Município de Alto Feliz/RS, de acordo com a seguinte descrição:

"A descrição do Perímetro Urbano do Município de Alto Feliz-RS inicia no ponto "V1" do levantamento georreferenciado de Coordenadas Norte: 6.750.688,690 e Leste: 469.162,787 (Sistema de coordenadas plano-retangulares - Projeção UTM).

A partir do ponto inicial do levantamento V1 forma um ângulo horizontal interno de 110º57'17" com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo 79º01'47" SE por uma extensão de 975,192 metros até encontrar o vértice "V2" de coordenadas Norte: 6.750.503,111 e Leste: 470.120,158.

A partir do vértice V2 forma um ângulo horizontal interno de 142º59'41" com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo 42º01'28" SE por uma extensão de 102,971 metros até encontrar o vértice V3 de coordenadas Norte: 6.750.426,618 e Leste: 470.189,092.

A partir do vértice V3 forma um ângulo horizontal interno de 216º17'00" com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo 78º02'35" SE por uma extensão de 114,552 metros até encontrar o vértice V4 de coordenadas Norte: 6.750.402,886 e Leste: 470.301,159.

A partir do vértice V4 forma um ângulo horizontal interno de 131º29'08" com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo 29º31'43" SE por uma extensão de 155,942 metros até encontrar o vértice V5 de coordenadas Norte: 6.750.267,199 e Leste: 470.378,016.

No vértice V5 forma um ângulo horizontal interno de 208º55'37" com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo 58º27'20" SE por uma extensão de 74,872 metros até encontrar o vértice V6 de coordenadas Norte: 6.750.228,029 e Leste: 470.441,825.

Ao encontrar o vértice V6 forma um ângulo horizontal interno de 52º19'11" com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo 69º03'29" SO por uma extensão de 442,569 metros até encontrar o vértice V7 de coordenadas Norte: 6.750.069,846 e Leste: 470.028,490.



## Prefeitura Municipal de Alto Feliz

A partir do vértice V7 forma um ângulo horizontal interno de  $279^{\circ}54'12''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $30^{\circ}50'43''$  SE por uma extensão de 399,649 metros até encontrar o vértice V8 de coordenadas Norte: 6.749.726,725 e Leste: 470.233,399.

Ao encontrar o vértice V8 forma um ângulo horizontal interno de  $153^{\circ}51'54''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $04^{\circ}42'37''$  SE por uma extensão de 485,061 metros até encontrar o vértice V9 de coordenadas Norte: 6.749.243,303 e Leste: 470.273,231.

A partir do vértice V9 forma um ângulo horizontal interno de  $92^{\circ}26'31''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $82^{\circ}50'52''$  SO por uma extensão de 474,149 metros até encontrar o vértice V10 de coordenadas Norte: 6.749.184,270 e Leste: 469.802,771.

No vértice V10 forma um ângulo horizontal interno de  $255^{\circ}20'20''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $07^{\circ}30'32''$  SO por uma extensão de 673,655 metros até encontrar o vértice V11 de coordenadas Norte: 6.748.516,391 e Leste: 469.714,737.

A partir do vértice V11 forma um ângulo horizontal interno de  $171^{\circ}14'11''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $16^{\circ}16'21''$  SO por uma extensão de 317,052 metros até encontrar o vértice V12 de coordenadas Norte: 6.748.212,040 e Leste: 469.625,897.

Ao encontrar o vértice V12 forma um ângulo horizontal interno de  $198^{\circ}47'27''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $02^{\circ}31'05''$  SE por uma extensão de 169,788 metros até encontrar o vértice V13 de coordenadas Norte: 6.748.042,417 e Leste: 469.633,357.

A partir do vértice V13 forma um ângulo horizontal interno de  $73^{\circ}18'06''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $75^{\circ}49'11''$  NO por uma extensão de 334,438 metros até encontrar o vértice V14 de coordenadas Norte: 6.748.124,345 e Leste: 469.309,109.

Ao encontrar vértice V14 forma um ângulo horizontal interno de  $130^{\circ}11'39''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $26^{\circ}00'50''$  NO por uma extensão de 135,208 metros até encontrar o vértice V15 de coordenadas Norte: 6.748.245,855 e Leste: 469.249,808.

No vértice V15 forma um ângulo horizontal interno de  $162^{\circ}17'38''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $08^{\circ}18'27''$  NO por uma extensão de 549,521





## Prefeitura Municipal de Alto Feliz

metros até encontrar o vértice V16 de coordenadas Norte: 6.748.789,610 e Leste: 469.170,409.

A partir do vértice V16 forma um ângulo horizontal interno de  $154^{\circ}41'23''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $17^{\circ}00'10''$  NE por uma extensão de 670,806 metros até encontrar o vértice V17 de coordenadas Norte: 6.749.431,096 e Leste: 469.366,565.

Ao encontrar o vértice V17 forma um ângulo horizontal interno de  $235^{\circ}46'58''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $38^{\circ}46'48''$  NO por uma extensão de 221,244 metros até encontrar o vértice V18 de coordenadas Norte: 6.749.603,568 e Leste: 469.227,992.

No vértice V18 forma um ângulo horizontal interno de  $249^{\circ}12'14''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $72^{\circ}00'58''$  SO por uma extensão de 218,862 metros até encontrar o vértice V19 de coordenadas Norte: 6.749.535,995 e Leste: 469.019,823.

A partir do vértice V19 forma um ângulo horizontal interno de  $90^{\circ}00'00''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $17^{\circ}59'02''$  NO por uma extensão de 30,00 metros até encontrar o vértice V20 de coordenadas Norte: 6.749.564,529 e Leste: 469.010,561.

Ao encontrar o vértice V20 forma um ângulo horizontal interno de  $270^{\circ}00'00''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $72^{\circ}00'58''$  SO por uma extensão de 174,00 metros até encontrar o vértice V21 de coordenadas Norte: 6.749.510,807 e Leste: 468.845,062.

A partir do vértice V21 forma um ângulo horizontal interno de  $90^{\circ}12'45''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $18^{\circ}11'47''$  NO por uma extensão de 208,012 metros até encontrar o vértice V22 de coordenadas Norte: 6.749.708,417 e Leste: 468.780,105.

No vértice V22 forma um ângulo horizontal interno de  $90^{\circ}42'55''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $71^{\circ}05'18''$  NE por uma extensão de 338,01 metros até encontrar o vértice V23 de coordenadas Norte: 6.749.817,968 e Leste: 469.099,865.

A partir do vértice V23 forma um ângulo horizontal interno de  $270^{\circ}00'00''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $18^{\circ}54'42''$  NO por uma extensão de 524,98 metros até encontrar o vértice V24 de coordenadas Norte: 6750134.9515 e Leste: 468991.2656.



## Prefeitura Municipal de Alto Feliz

A partir do vértice V24 forma um ângulo interno de  $268^{\circ}49'53''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $72^{\circ}15'25''$  SO por uma extensão de 506,46 metros até encontrar o vértice V25 de coordenadas Norte: 6749980.61 e Leste: 468508.9001.

A partir do vértice V25 forma um ângulo interno de  $44^{\circ}19'07''$  com o alinhamento anterior e segue pelo eixo da Estrada Nova Alemanha no rumo  $27^{\circ}56'18''$  NE por uma extensão de 415,30 metros até encontrar o vértice 26, de coordenadas Norte: 6750316.537 e Leste: 468748.8606.

A partir do vértice V26 forma um ângulo interno de  $105^{\circ}14'05''$  com o alinhamento anterior e segue pela Estrada para São Vendelino no rumo  $84^{\circ}20'07''$  SE por uma extensão de 253,23 metros até encontrar o vértice V27, de coordenadas Norte: 6750400.2999 e Leste: 468983.1047.

A partir do vértice V27 forma um ângulo interno de  $238^{\circ}04'30''$  com o alinhamento anterior e segue em linha reta no rumo  $31^{\circ}55'30''$  NE por uma extensão de 339,79 metros até encontrar o vértice "V1" que é o ponto inicial da descrição da poligonal fechada."

**Art. 2º** O perímetro urbano do Município representado pela poligonal fechada, conforme descrito no art. 1º, corresponde a uma área de 2.237.248,64m<sup>2</sup> e um perímetro de 9.116,75 metros.

**Art. 3º** As despesas decorrentes da presente Lei correrão à conta das dotações orçamentárias próprias.

**Art. 4º** Revoga a Lei Municipal nº 1.346, de 12 de setembro de 2019.

**Art. 5º** Esta Lei entra em vigor a partir da data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ALTO FELIZ, aos 27 dias do mês de junho de  
2023.

ROBES SCHNEIDER  
PREFEITO MUNICIPAL





## Prefeitura Municipal de Alto Feliz

### **JUSTIFICATIVA DO PROJETO DE LEI Nº 046/2023**

Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores:

Encaminhamos, pelo presente, Projeto de Lei que altera o perímetro urbano do Município.

O perímetro urbano atual foi traçado pela Lei nº 1.346, DE 12/09/2019, de 25 de junho de 2018.

No entanto, necessário alterarmos novamente a descrição do perímetro, conforme redação do art. 1º do Projeto.

Basicamente, o perímetro urbano foi ampliado em três pontos, numa área total de 82.478,6m<sup>2</sup>, englobando a Rua Travessa Sperafico e Cristiano Tempass, visando a regularização de lotes em atendimento a uma solicitação dos munícipes e com concordância do Setor de Engenharia e de Tributos, uma vez que resultará no incremento de receita através de arrecadação de IPTU desses lotes.

Segue anexos mapas contemplando o perímetro urbano atual e o que passa a vigorar após a aprovação do Projeto.

Ante o exposto, pedimos a aprovação de mais este Projeto.

Gabinete do Prefeito Municipal de Alto Feliz, aos 27 dias do mês de junho de 2023.



ROBES SCHNEIDER

PREFEITO DE ALTO FELIZ

## Ata de reunião

Em Alto Feliz, 23 de janeiro de 2023, às 18:00 realizou-se uma reunião presencialmente na Câmara de vereadores de Alto Feliz com o prefeito Robis Schneider e vice-prefeito Douglas Schneider com os participantes abaixo-assinados, os mesmos pediram a ajuda do presidente da câmara de vereadores Ricardo dos Santos para pedir o aumento da área urbana abrangendo a rua Travessa Sperafico e Cristiano Tempass visando a regularização dos lotes das pessoas interessadas abaixo, os interessados estão cientes de que a inclusão na zona urbana resultará na cobrança anual de IPTU.

O Prefeito Robis Schneider possui os nomes a serem seguidos, e o primeiro passo é fazer um plano assinado dos moradores.

Cientes.  
Adriana Teresinha Faccin

Alvira Sperafico

Robis Dias Haber

Cristian A. de Moraes

Galacino Faccin

Gaspar Gazzari

Robis Tempass de Moraes

Robis Schneider





Abaixo assinado para expansão da área urbana na rua Travessa Speraifico e Cristiano Tempass.

Nome completo	CPF	Data	Assinatura
VANDERLEI SAURO SPERAFICO	821.112.54053	25/01/23	<i>Vanderlei S. Sperafico</i>
Élcio Eug. Speraifico	168.994.420-68	26/01/23	Élcio Eug. Speraifico
Jonanda da Silva de Avela	020.145.07008	26/01/23	Jonanda da Silva de Avela
Celso Rodrigues de Moraes	21668884020	26/01/23	<i>Celso Rodrigues de Moraes</i>
Christiane Adelita de Moraes	00817694016	26/01/23	<i>Christiane</i>
Donald E Speraifico	042.450320-87	27/01/23	Donald E Speraifico
Malvina Facim	694.814900-68	27/01/23	Malvina Facim
Faustina Speraifico		15/02/23	Faustina Speraifico
Gege Weber	066.525.389-38	05/02/23	Gege Weber
Guia Lagran	139.411.390.34	09.02.2023	Guia Lagran
Claudia Marques	667.652.180/68	13/02/2023	Claudia Marques
Nora J. Camelli	450.740.300/91	21-02.2023	<i>Nora J. Camelli</i>
Bruno olertim			
Adelao Speraifico			
Yasinto Speraifico			
Dalce Speraifico			
Valdir E:11			



