

Prefeitura Municipal de Alto Feliz Seignoraide Ok Santos
PRESIDENTE

PROJETO DE LEI nº 016/2024

Alto Feliz, 12 de abril de 2024.

**“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A
DESAFETAR BEM IMÓVEL DA
ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA”.**

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar uma área de terras, integrante da Matrícula de nº 17.445, localizada na Rua João Rodolfo Ost, Distrito Industrial, no município de Alto Feliz-RS, quarteirão incompleto formado pela Rua João Rodolfo Ost, com área de 480,00m², apresentando as seguintes medidas e confrontações: ao Sul, mede 60,00m e divide com a matrícula 4.013, de propriedade da empresa Imobrás Indústria de Motores Elétricos LTDA; ao Oeste mede 8,00m e divide com a matrícula 17.445, de propriedade do Município de Alto Feliz; ao Norte, mede 60,00m e divide com o imóvel de propriedade do Município de Alto Feliz, matrícula 17.443; ao Leste, mede 8,00m e divide com propriedade de Cecília Ost, matrícula 4.013.

Art. 2º. A área a ser desafeta será destinada e utilizada para fins de área industrial.

Art. 3º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a custear as despesas de escritura pública e registro, relacionadas a referida desafetação.

Art. 4º. As despesas decorrentes da presente Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias.

Art. 5º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ALTO FELIZ/RS, aos doze dias do mês de abril de 2024.

ROBES SCHNEIDER,
Prefeito Municipal.



Prefeitura Municipal de Alto Feliz

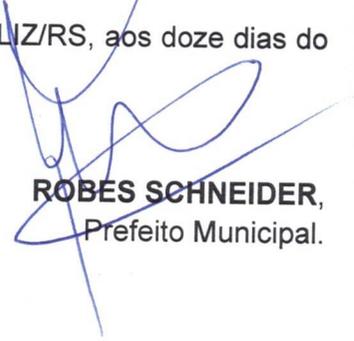
JUSTIFICATIVA AO PROJETO DE LEI nº 016/2024

A área a ser desafetada faz parte da matrícula nº 17.445, cujo destinação da área é para abertura de estrada municipal, ou seja, área de rua projetada.

No entanto, na parte onde se localizada a área a ser desafetada, não há previsão de abertura de rua, sendo que não há possibilidade de continuação da rua projetada, razão pela qual, a destinação inicial perdeu sua finalidade.

A área a ser desafetada localiza-se dentro do distrito industrial, limitando com suas áreas de finalidade industrial, sendo de fundamental interesse público, a sua transformação em área de uso industrial.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ALTO FELIZ/RS, aos doze dias do mês de abril de 2024.


ROBES SCHNEIDER,
Prefeito Municipal.



Prefeitura Municipal de Alto Feliz

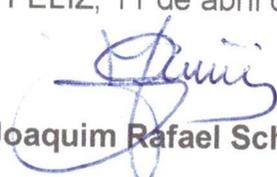
ÁREA A DESAFETAR A RUA ONORINO SACHET, MATRÍCULA 17.445

Um terreno urbano, localizado na Rua João Rodolfo Ost, Distrito Industrial, no município de Alto Feliz-RS, quarteirão incompleto formado pela Rua João Rodolfo Ost, com área de 480,00m², apresenta as seguintes medidas e confrontações: ao Sul, mede 60,00m e divide com a matrícula 4.013, de propriedade da empresa Imobrás Indústria de Motores Elétricos LTDA; ao Oeste mede 8,00m e divide com a matrícula 17.445, de propriedade do Município de Alto Feliz; ao Norte, mede 60,00m e divide com o imóvel de propriedade do Município de Alto Feliz, matrícula 17.443; ao Leste, mede 8,00m e divide com propriedade de Cecília Ost, matrícula 4.013.

DESCRIÇÃO DA MATRÍCULA 17.445, APÓS A DESAFETAÇÃO PARCIAL DA RUA ONORINO SACHET

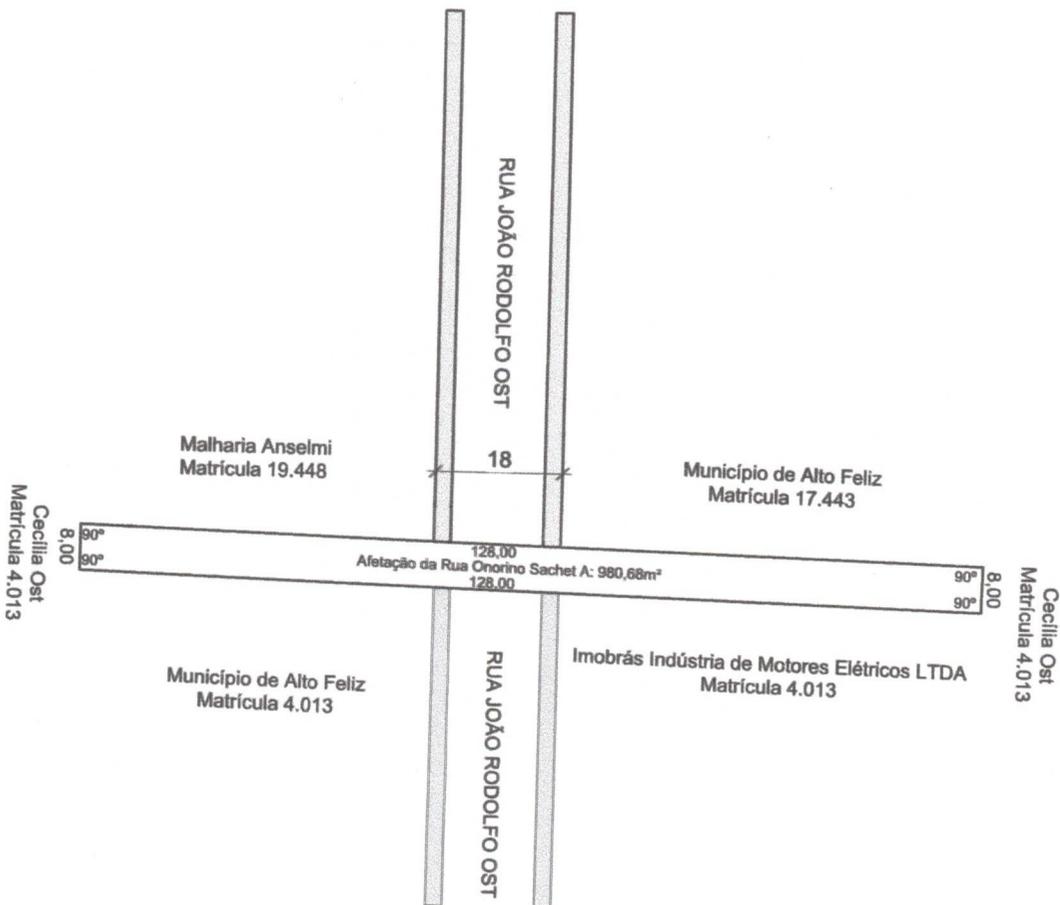
Um terreno urbano, localizado na Rua João Rodolfo Ost, Distrito Industrial, no município de Alto Feliz-RS, quarteirão incompleto formado pela Rua João Rodolfo Ost, com área de 500,68m², apresenta as seguintes medidas e confrontações: ao Sul, mede 68,00m e divide com a matrícula 4.013, de propriedade do Município de Alto Feliz; ao Oeste mede 8,00m e divide com propriedade de Cecília Ost, matrícula 4.013; ao Norte, mede 68,00m e divide com propriedade da Malharia Anselmi, matrícula 19.448; ao Leste, mede 8,00m e divide com a área desafetada da Rua Onorino Sachet, matrícula 17.445.

ALTO FELIZ, 11 de abril de 2024.


Arq. Joaquim Rafael Schneider,

CAURS A53121-9

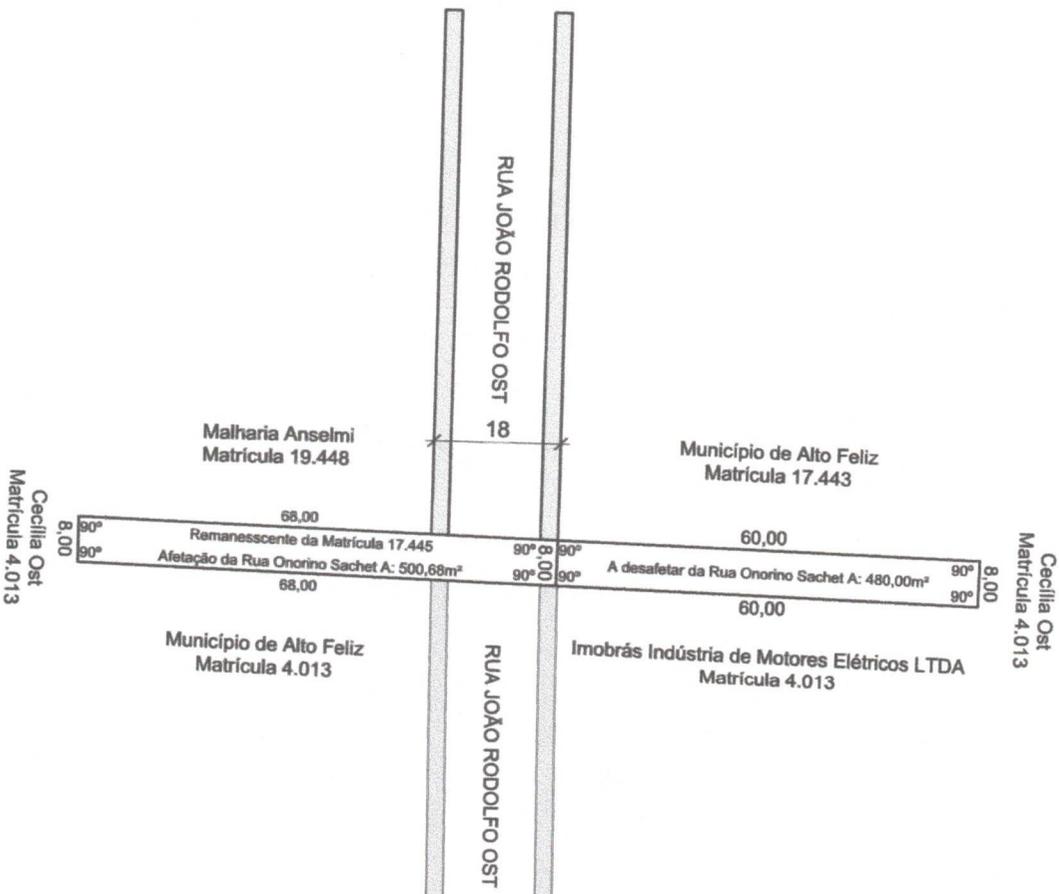
SITUAÇÃO ATUAL DA MATRÍCULA 17.445



ALTO FELIZ, 04 de abril de 2024.
Escala: 1/750

Arq. Joaquim Rafael Schneider
CAURS A53121-9

SITUAÇÃO DA MATRÍCULA 17.445,
APÓS A DESAFETAÇÃO PARCIAL
DA RUA ONORINO SACHET





Imobras (Fabrica e Show Room)

REALCE MOVEIS

Google Earth

maps © 2024 Airbus

90 m



